

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

29 сентября 2011 года

город Нальчик

**Полное фирменное наименование: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кабардино-Балкарской республики»**

**Место нахождения общества: РФ, КБР, г. Нальчик, ул. Кирова, 224**

**Вид собрания: внеочередное.**

**Дата проведения общего собрания: 29.09.2011г.**

**Место проведения общего собрания: КБР, г. Нальчик, пр. им. Шогенцукова, 28, Государственный Концертный Зал.**

**Регистрация участников общего собрания начата в 10 ч. 00 мин., окончена в 11 ч. 30 мин.**

**Время открытия собрания: 13 часов 00 минут**

**Время начала подсчета голосов: 13 часов 55 минут**

**Время закрытия собрания: 17 часов 00 минут**

**Председатель общего собрания Войтов Алексей Иванович.**

**Секретарь общего собрания: Шериева Алия Мухамедовна.**

---

Войтов А.И.: В соответствии с требованиями внутренних документов Партнерства дата проведения настоящего собрания назначена более чем за 40 календарных дней на заседании Правления Партнерства 02 августа 2011 года. Сообщение о проведении общего собрания опубликовано в газете «Кабардино-Балкарская правда» 23 августа 2011г. Повестка дня утверждена на заседании Правления 25.08.2011г. и размещена в этот же день на официальном сайте нашего Партнерства вместе с проектами документов, выносимых на собрание.

Для работы собрания избраны:

секретарь собрания – Шериева Алия Мухамедовна.

члены счетной комиссии:

Канунников С.В.;

Шунгаров С.Х.;

Кардангушев З.Н.;

Чеченов Р.Г.;

Алтуев М.М.

**Войтов А.И. открывает собрание:** «Уважаемые гости, коллеги, члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кабардино-Балкарской Республики»! Приветствую Вас на внеочередном Общем собрании членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кабардино-Балкарской Республики»!

Прошу избранных членов счетной комиссии приступить к исполнению своих обязанностей и подтвердить кворум общего собрания на основании поступившего протокола регистрации участников общего собрания, а также избрать председателя и секретаря счетной комиссии.

Председатель счетной комиссии **Канунников С.В.** зачитывает протоколы счетной комиссии №1 и №2:

Председателем счетной комиссии избран Канунников С.В., секретарем – Шунгаров С.Х.

Общее количество членов Партнерства по состоянию на 29.09.2011г. – 203.

Зарегистрировано 181 участник общего собрания.

В соответствии с ч.4 ст.29 ФЗ «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 №7-ФЗ (ред. от 04.06.2011) общее собрание членов некоммерческой организации правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

Установлено наличие кворума.

**Войтов А.И.:** Председателем собрания в соответствии с Положением об Общем собрании членов Партнерства является председатель Правления Войтов Алексей Иванович – Управляющий ООО Трест «Ай Би Си Промстрой».

Секретарем собрания избрана Шериева Алия Мухамедовна.

Объявляется **повестка дня** внеочередного общего собрания:

1. Установление размеров вступительного и ежегодного членских взносов на 2011-2012гг.

2. Утверждение сметы Партнерства на 2011-2012гг.

3. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность Партнерства:

1) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства;

2) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов;

3) Правила контроля в области саморегулирования;

4) Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования.

4. Признание утратившими силу следующих документов:

Стандарт саморегулирования «Требования НП СРО «Объединение строителей КБР» к организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 28.05.2010г.;

Правила саморегулирования от 28.05.2010г.

5. Изменение количественного состава Правления.

6. Избрание членов Правления.

7. Избрание Председателя Правления.

Проходит голосование по утверждению повестки дня: утверждается единогласно.

Разъясняется регламент работы общего собрания в соответствии с Положением об Общем собрании Партнерства:

выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

1) с докладом – до 15 минут;

2) с содокладом – до 7 минут;

3) по кандидатурам на выборные должности – до 3 минут;

4) в прениях – до 5 минут.

Порядок при проведении Общего собрания обеспечивает Председатель Общего собрания. Лицам, присутствующим на Общем собрании, запрещается прерывать выступающих и иными способами препятствовать работе Общего собрания.

Секретарь общего собрания принимает заявления от участников общего собрания о предоставлении права выступить как с докладом, с содокладом, так и с прениями, и передает их мне. Председатель собрания в порядке поступления заявок предоставляю слово для выступления.

Голосование по вопросам повестки дня осуществляется путем открытого голосования, за исключением вопросов об избрании председателя и членов Правления. Голосование осуществляется по выданным бюллетеням для голосования.

Порядок проведения собрания:

- заслушиваем и обсуждаем все вопросы повестки дня без перерыва;

- после обсуждения последнего вопроса повестки дня приступаем к голосованию. Для голосования предоставляется 15 мин.;

- все присутствующие и зарегистрированные члены Партнерства и их полномочные представители опускают бюллетени в урну для голосования и выходят на 30 минутный кофе-брейк в холл концертного зала;

- после окончания перерыва продолжаем собрание и заслушиваем председателя счетной комиссии с итогами голосования по вопросам повестки дня;

- по итогам выборов состава Правления проводятся выборы Председателя Правления из числа избранных членов Правления.

После этого собрание закрывается.

После первого голосования прошу не расходиться, поскольку следующим этапом последует избрание Председателя Правления.

Предоставляется слово желающим выступить по вопросам повестки дня.

Желающих нет.

Собрание приступает к голосованию.

Проходит голосование по вопросу повестки дня №5: «Изменение количественного состава Правления».

Принято решение: не изменять.

**Войтов А.И.:** прошу всех участников собрания приступить к голосованию по бюллетеням.

**Проходит голосование по бюллетеням. Участниками собрания бюллетени опускаются в урну.**

**Урна вскрывается в 13ч. 55 мин. Счетная комиссия приступает к подсчету голосов.**

**В 16.00 председатель счетной комиссии Канунников С.В. приступает к оглашению результатов голосования.**

**Канунников С.В.:** «Уважаемые участники собрания! Урна вскрыта в 13ч. 55 мин. Всего извлечено 323 бюллетеня, бюллетеней №1 – 142, бюллетеней №2 – 181.

№	Вопросы повестки дня	За	Против
1.	Установить взносы на <b>2011 год</b> в размере: вступительный – 30 тыс. руб.; ежегодный – 60 тыс. руб. и утвердить смету Партнерства в доходной части 12420 тыс. руб., в расходной части 14999 тыс. руб.	131	7
2.	Установить взносы на <b>2011 год</b> в размере: вступительный – 20 тыс. руб.; ежегодный – 18 тыс. руб. и утвердить смету Партнерства в доходной части 10006 тыс. руб., в расходной части 9940,2 тыс. руб.	13	129
3.	Установить взносы на <b>2012 год</b> в размере: вступительный – 10 тыс. руб.; ежегодный – 40 тыс. руб. и утвердить смету Партнерства в доходной части 8580 тыс. руб., в расходной части 11349 тыс. руб.	4	132
4.	Установить взносы на <b>2012 год</b> в размере: вступительный – 20 тыс. руб.; ежегодный – 18 тыс. руб. и утвердить смету Партнерства в доходной части 4016 тыс. руб., в расходной части 5296,3 тыс. руб.	11	129
5.	Утвердить «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, <b>за исключением работ, выполняемых на особо опасных</b> и технически сложных объектах капитального строительства» ( <b>Вариант исполнительного органа</b> )	136	4
6.	Утвердить «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, <b>за исключением работ, выполняемых на особо опасных</b> и технически сложных объектах капитального строительства» ( <b>Вариант ООО «Спецстрой-Б» и ООО «Сити Строй-Сервис»</b> )	7	132
7.	Утвердить «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом <b>на особо опасных</b> , технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов»	137	3
8.	Утвердить «Правила контроля в области саморегулирования»	6	133
9.	Утвердить «Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования»	4	133
10.	Признать утратившим силу Стандарт саморегулирования «Требования НП СРО «Объединение строителей КБР» к организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 28.05.2010г.	7	133
11.	Признать утратившими силу «Правила саморегулирования» от 28.05.2010г.	11	130

Подсчет голосов по бюллетеню №2.

По вопросу избрания членов Правления по следующим кандидатурам голоса распределились следующим образом:

№	Имя, фамилия, отчество кандидата	За	Против
1	Абрегов Адам Хасанбиевич представитель ООО ПСК «КабБалк Водоканал»	124	31
2	Алехина Алевтина Александровна представитель ООО «Спецстрой-Б»	42	134
3	Бегидов Мухамед Хасанович директор ООО ИСК «Каббалкгражданстрой»	132	44
4	Бжамбеев Олег Муаедович директор Холдинговая компания ООО «ЗЕКО»	48	129
5	Бороков Хасан-Али Беталович представитель ООО «ДСК»	46	127
6	Войтов Алексей Иванович управляющий ООО Трест «Ай-Би-Си Промстрой»	136	41
7	Гаштов Владимир Барасбиевич директор ООО «ДСУ №1»	135	41
8	Гергов Каншоби Хажпагович директор ЗАО ПСФ «Каббалкмостстрой»	132	41
9	Гоплачев Алеша Амирханович директор ООО «Каббалккремстройсервис»	133	41
10	Дзугулов Руслан Мустафович директор ООО ПСФ «ДАР-98»	44	131
11	Дохов Руслан Темирканович директор ООО «СУ-2»	39	127
12	Кагазежев Артур Магамедович директор ГП КБР «Теплосервис»	136	43
13	Марченко Андрей Васильевич директор ООО «Монтажник»	42	130
14	Мусукаев Асхат Жамалович индивидуальный предприниматель	43	129
15	Настаев Алисолтан Магамедович директор ООО «АССО»	133	42
16	Созаев Тахир Ибрагимович директор ООО фирма «БН»	44	128
17	Сокуров Олег Хачимович директор ООО фирма «ВОСХОД»	173	0
18	Сумаев Ахмат Харунович директор ООО «Иман»	134	41
19	Тарчоков Мурат Магомедович директор ООО ХК «Каббалкавтодор»	129	44
20	Татроков Муаед Султанович директор ООО «Строй-Т»	44	127
21	Уянаев Ибрагим Конакович директор ООО «НПМК №5»	133	40
22	Чиндяйкин Степан Николаевич индивидуальный предприниматель	44	130
23	Шаов Юрий Ахъедович директор ООО «Баксанское ДРСУ»	129	45

**Председатель собрания Войтов А.И. объявляет итоги голосования по вопросам повестки дня.**

**По вопросу повестки дня №1 «Установление размеров вступительного и ежегодного членских взносов на 2011-2012гг.»** принято решение (необходимое количество голосов – 2/3 участников общего собрания):

Установить взносы на 2011 год в размере: вступительный – 30 тыс. руб.; ежегодный – 60 тыс. руб.

Взносы на 2012 год не приняты.

**По вопросу повестки дня №2** «Утверждение сметы Партнерства на 2011-2012гг.» принято решение (необходимое количество голосов – 2/3 участников общего собрания):

Утвердить смету Партнерства на 2011 год в доходной части 12420 тыс. руб., в расходной части 14999 тыс. руб.

Смета Партнерства на 2012 год не утверждена.

**По вопросу повестки дня №3** «Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность Партнерства» утверждены следующие документы (необходимое количество голосов – более чем пятьдесят процентов общего числа членов саморегулируемой организации, т.е. 102 голоса):

«Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства» (Вариант исполнительного органа);

«Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

По остальным документам, а именно, «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства» (Вариант ООО «Спецстрой-Б» и ООО «Сити Строй-Сервис»); «Правила контроля в области саморегулирования», «Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования» собрание проголосовало против принятия представленных документов.

**По вопросу повестки дня №4** «Признание утратившими силу следующих документов: Стандарт саморегулирования «Требования НП СРО «Объединение строителей КБР» к организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 28.05.2010г. и Правила саморегулирования от 28.05.2010г.» (необходимое количество голосов – более чем пятьдесят процентов общего числа членов саморегулируемой организации, т.е. 102 голоса):

собрание проголосовало против признания представленных документов утратившими силу.

**По вопросу повестки дня №5** «Изменение количественного состава Правления» (необходимое количество голосов – 2/3 участников общего собрания) собранием принято решение: не изменять.

**По вопросу повестки дня №6** «Избрание членов Правления» в постоянно действующий коллегиальный орган Партнерства сроком на два года избраны следующие лица:

Абрегов Адам Хасанбиевич – представитель ООО ПСК «КабБалк Водоканал»;

Бегидов Мухамед Хасанович – директор ООО ИСК «Каббалкгражданстрой»;

Войтов Алексей Иванович – управляющий ООО Трест «Ай-Би-Си Промстрой»;

Гаштов Владимир Барасбиевич – директор ООО «ДСУ №1»;

Гергов Каншоби Хажпагович – директор ЗАО ПСФ «Каббалкмостстрой»;

Гоплачев Алеша Амирханович – директор ООО «Каббалккремстройсервис»;

Кагазежев Артур Магамедович – директор ГП КБР «Теплосервис»;

Настаев Алисолтан Магамедович – директор ООО «АССО»;  
Сокуров Олег Хачимович – директор ООО фирма «ВОСХОД»;  
Сумаев Ахмат Харунович – директор ООО «Иман»;  
Тарчоков Мурат Магомедович – директор ООО ХК «Каббалкавтодор»;  
Уянаев Ибрагим Конакович – директор ООО «НПМК №5»;  
Шаов Юрий Ахъедович – директор ООО «Баксанское ДРСУ».

Войтов А.И.: «Уважаемые участники собрания! Нам осталось проголосовать по последнему вопросу повестки дня об избрании Председателя Правления.

Участникам собрания будут розданы бюллетени для голосования, содержащие список избранных сегодня членов Правления. Вам необходимо проголосовать за одну кандидатуру».

Чеченов М.Г.: Алексей Иванович, Вы не можете быть избраны председателем Правления, поскольку в соответствии с Уставом Партнерства одно и то же лицо не может быть Председателем Правления Партнерства два срока подряд.

Приглашается юрист Партнерства для разъяснения.

Шериева А.М.: Действующее законодательство не содержит ограничений по количеству сроков, которые вправе занимать председатель постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации. Ранее такое ограничение содержалось в Градостроительном кодексе, в связи с чем оно было продублировано в Уставе Партнерства. В связи с изменением законодательства в Устав НП СРО «ОС КБР» на общем собрании 23.06.2011г. были внесены изменения, а именно, запрет, о котором идет речь, был исключен. Однако, поскольку по иску ООО «Спецстрой-Б» регистрация принятой 23.06.2011г. редакции Устава приостановлена, действует старая редакция, в которой такой запрет содержится.

**Участникам собрания выдаются бюллетени для голосования. Проходит голосование по бюллетеням.**

**Участниками собрания бюллетени опускаются в урну.**

**Урна вскрывается в 16ч. 35 мин. Счетная комиссия приступает к подсчету голосов.**

**В 16.55 председатель счетной комиссии Канунников С.В. приступает к оглашению результатов голосования.**

№	Имя, фамилия, отчество кандидата	За	Против
1	Абрегов Адам Хасанбиевич представитель ООО ПСК «КабБалк Водоканал»	0	0
2	Бегидов Мухамед Хасанович директор ООО ИСК «Каббалкгражданстрой»	0	0
3	Войтов Алексей Иванович управляющий ООО Трест «Ай-Би-Си Промстрой»	136	0
4	Гаштов Владимир Барасбиевич директор ООО «ДСУ №1»	0	0
5	Гергов Каншоби Хажпагович директор ЗАО ПСФ «Каббалкмостстрой»	0	0
6	Гоплачев Алеша Амирханович директор ООО «Каббалкремстройсервис»	0	0
7	Кагазежев Артур Магамедович директор ГП КБР «Теплосервис»	0	0

<b>8</b>	Настаев Алисолтан Магамедович директор ООО «АССО»	0	0
<b>9</b>	Сокуров Олег Хачимович директор ООО фирма «ВОСХОД»	37	0
<b>10</b>	Сумаев Ахмат Харунович директор ООО «Иман»	0	0
<b>11</b>	Тарчоков Мурат Магомедович директор ООО ХК «Каббалкавтодор»	0	0
<b>12</b>	Уянаев Ибрагим Конакович директор ООО «НПМК №5»	0	0
<b>13</b>	Шаов Юрий Ахъедович директор ООО «Баксанское ДРСУ»	0	0

Председатель объявляет собрание закрытым.

Протокол составлен 03 октября 2011 г.

**Председатель собрания**

**А.И. Войтов**

**Секретарь собрания**

**А.М. Шериева**