

СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»
Отчет Ревизионной
комиссии за 2024 год

ОТЧЕТ

Ревизионной комиссии, утвержденной Очередным Общим собранием от
24.04.2024г.

по проверке финансово-хозяйственной деятельности Союза «Строители
КБР».

«18» марта 2025г.

г. Нальчик.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности Союза «Строители КБР» за
2024 г. на основании Положения Ревизионной комиссии.

Общие данные

1. Дата образования Союза «Строители КБР»: 17 августа 2009 г.
2. Дата получения статуса саморегулируемой организации в области
строительства: 18 декабря 2010г.
3. Юридический и фактический адрес Союза «Строители КБР»: 360000, г.
Нальчик, улица Тургенева, д. 21.
4. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ИФНС России по г.
Нальчику в КБР 001629738 от 17.08.2009г. ИНН 0725000431 КПП 072501001 ОГРН
1090700000544 ОКВЭД 94.12. - Деятельность профессиональных членских
организаций.
5. Банковские реквизиты Союза «Строители КБР»:
р/с: 40703810217550000649 в банке: Филиал ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ
ПАО г. Москва
6. Количество участников Союза «Строители КБР» на 01.01.2024г – 262, а на
01.01.2025г. это количество составило 276 участников Союза. Тенденция к
увеличению на 14 участников Союза.
7. Согласно Устава Органами управления Союза являются:
☐ общее собрание участников Союза; является высшим органом
управления, принимает решения по вопросам, относящим к его компетенции в
соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ФЗ «О саморегулируемых
организациях», ФЗ «О некоммерческих организациях» и Уставом Союза.
8. ☐ Совет, является коллегиальным органом и избирается на Общем
собрании Союза. Совет возглавляет его председатель • Сокуров Олег
Хачимович –руководитель ООО Фирма «Восход»

- ☐ Члены Совета:

- ☐ Мазлоев Руслан Беталович – руководитель ООО «Главстрой».
- ☐ Бесова Инна Юрьевна – руководитель ООО «Рекон-Строй».
- ☐ Шихалиев Эдуард Анатольевич- представитель ООО «Инфо-Строй»
- ☐ Независимые члены
- ☐ Матуева Жанна Мухтаровна
- ☐ Шунгаров Самат Хасанович.
- ☐ Абрегов Анзор Михайлович

9. единоличный исполнительный орган (Генеральный директор). избирается общим собранием и руководствуясь Положением «О генеральном директоре» обеспечивает выполнение решений, принятых Общим собранием и Советом Союза. Генеральный директор подотчетен Общему собранию.

Генеральным директором является Шихалиев Эдуард Анатольевич.

10 Бухгалтерская отчетность Союза сформирована согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Союзе организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, стандартов бухгалтерского учета, введенных в действие на территории РФ Постановлением Правительства РФ от 25 февраля 2011 г. №107, утвердившим «Положение о признании Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности для применения на территории Российской Федерации».

Ведение бухгалтерского учета в 2024 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Союза.

Если законодательством о бухгалтерском учете РФ установлены правила составления бухгалтерской отчетности существенно отличающиеся от стандартов МСФО, Союз отступает от правил, установленных в Учетной политике, раскрывая данный факт в пояснениях к отчетности.

Ведение бухгалтерского, налогового, составление бухгалтерской, налоговой и иной отчетности осуществляется бухгалтерией Союза.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением программного продукта «1С-Бухгалтерия».

Проверка финансово-отчетной документации

Руководствуясь в своей работе Положением о РК от 26.05.2015г, ревизионная комиссия провела выборочную проверку деятельности Союза.

На основании статьи 12 Закона N 402-ФЗ денежное измерение объектов бухгалтерского учета производится в валюте Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Союза, исходя из допущения о том, что Союз будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Союза, и, следовательно, Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Основные средства

По строке основные средства (далее – ОС) отражаются:

- основные средства по остаточной стоимости;
- оборудование к установке;
- оценочное обязательство по ликвидации основных средств

регулярные существенные затраты на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

В составе ОС отражены, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью свыше 40 тыс. руб., которая установлена Обществом с учетом существенности информации об объектах, имеющих стоимость ниже данного лимита. Объекты ОС принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение и сооружение.

В бухгалтерском учете амортизация по объектам ОС производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов. Начисление амортизации не приостанавливается (в том числе в случаях простоя или временного прекращения использования основных средств), за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны за минусом амортизации.

Учет денежных средств и денежных эквивалентов

Высоколиквидные финансовые вложения с первоначальным сроком погашения менее трех месяцев, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, отражаются в составе строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

Учет доходов

Доходы Союза являются:

- доходы в виде процентов по договорам кредитных организаций на размещение компенсационных фондов;
- прибыль от операций, связанных с выбытием финансовых активов;
- прибыль от переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка;

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется в соответствии с принципом начисления.

**Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря 2023, 2024
представлены следующим образом:**

тыс. руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты	31.12.2023г.	31.12.2024г.
Текущие счета в банках	1 362,2	3026,6
Касса	41,5	56,9
Депозитные счета	454 192,6	528 376,4
Переводы в пути	0	0
Итого	455 596,3	531 459,9

Финансовые вложения (выдача займов)

Финансовые вложения на 31 декабря 2023 и 31 декабря 2024 года представлены следующим образом:

Краткосрочные финансовые вложения в тыс. руб.

Финансовое вложение	31.12.2023г.	31.12.2024г.
Выданные займы	121873	80000

Расчеты с поставщиками.

Основными поставщиками услуг являлись: ООО «Ривьера» – предоставление в субаренду помещений под офис и архив, Ростелеком по предоставлению услуг телефонной связи, Гарант-Премиум КБР – предоставление информационных услуг, ЮТС – предоставление интернета. СПСР-Экспресс – предоставление услуг доставки срочных документов в Ростехнадзор России и Ассоциацию Нострой, ООО «ЦИСК»

- техническое сопровождение электронного реестра наших членов, ООО «ДАНИФО» – техническое обслуживание сайта, ИП Барагунова Л. - канцтовары.

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2024 года 1087 тыс. руб. в том числе основные: задолженность по налогам – 511,4 тыс. руб. страховые взносы – 531,4 тыс. руб.

Расчеты по оплате труда

Расчеты с персоналом по оплате труда ведется на счете 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда» в соответствии установленной системой оплаты труда. Заработная плата выплачивалась два раза в месяц без нарушений в соответствии с Трудовым законодательством и в пределах сумм, утвержденной Сметы на 2024г. В ходе выборочной проверки расчетов по оплате труда и порядка формирования налоговой базы и полноты начисления страховых взносов в бюджет, нарушения не установлены.

Проверка налоговой отчетности.

Союз «Строители КБР» применяет упрощенную систему.

Ставка налога по УСН составляет 6% от доходов.

Сумма налога, подлежащего уплате за 2024 год, составила 298,1 тыс. руб. с учетом сумм, уплаченных страховых взносов.

Учет доходов и расходов ведется в книге «Учета доходов и расходов». Нарушений порядка, правил ведения книги доходов и расходов, за 2024 г. не установлены. Налог сформирован правильно и принят ИФНС.

Проверка правильности состава и содержания форм бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В соответствии с п. 2 ст. 14 Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 6.12.2011 г. (с изменениями, дополнениями) НКО в обязательном порядке составляют:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о целевом использовании полученных средств
- Пояснения

При проверке правильности состава форм финансовой бухгалтерской отчетности и увязки ее показателей нарушений не установлено. (Приложение 2 Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2024г.)

Оценка ведения финансово-хозяйственной деятельности Союза «Строители КБР» - удовлетворительная.

Проверка исполнения Сметы.

Смета доходов и расходов

План-Смета доходной части на 2024 год составляла – 26 176,0 тыс. Исполнение составило 23 968,7 тыс. руб. или 91,6 %. В том числе:

Членские взносы 22565,0 тыс. руб.

Вступительные взносы составили 155,0 тыс. руб.,

План- Смета расходной части – 23 081,0 тыс. руб. Исполнение – 22 380,3 тыс. руб. или 97%. В том числе:

Расходы административно-хозяйственные составили 19699,6 тыс. руб. по плану 20171,0 тыс. руб. Выполнено на 97,7%.

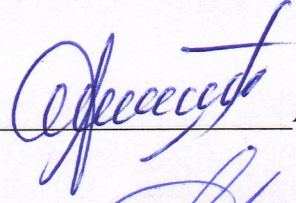
Расходы на проведение различных мероприятий по составили 526,7, тыс. руб. а по плану 500,0 тыс. руб. Выполнено на 105,3 %

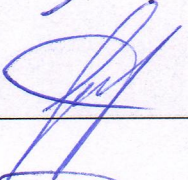
Расходы иных мероприятий (отчисление в НОСТРОЙ членских взносов, обслуживание сайта, проведение аудита) составили 2154,0 тыс. руб.

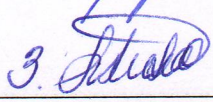
Подробнее расходы в разрезе статей (Приложение 1) с пояснительной запиской (Приложение 2).

Заключение. По результатам проведенной выборочной проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год, Ревизионная комиссия считает работу Союза признать удовлетворительной. Финансово-хозяйственная деятельность отвечает уставным требованиям Союза «Строители КБР». На основании проверенной документации, отчетность Союза по итогам 2024 года достоверна, во всех существенных аспектах отражает бухгалтерскую отчетность, подготовленную в соответствии с Российским законодательством.

Ревизионная комиссия рекомендует Совету Союза признать финансово хозяйственную деятельность Союза за 2024 год удовлетворительной.

Председатель Ревизионной комиссии  А.Х. Куважуков

Члены ревизионной комиссии:  Т.Н. Журтова

 З.Б. Мазлоев

Приложение:

1. Отчет об исполнении Сметы

2. Пояснительная

исполнения Сметы.