

**Протокол № 02/443/2025 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **30 января 2025 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **30 января 2025 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х. – председатель Совета; члены Совета Мазлоев Р.Б.; Матуева Ж.М.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Стрельникова Т.Н. – начальник отдела контроля;

Пшихова З.М. – начальник юридической службы, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об утверждении отчета по выполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители КБР» за 2024 г.

II. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.09.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Звезда» (ИНН 0708009667, генеральный директор Тхамоков Заур Хазраталиевич) – ДК-22/2024.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 29.10.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭКОДОРСТРОЙ» (ИНН 0726019080, генеральный директор Калоев Сослан Викторович) – ДК-30/2024.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.11.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Альмез-Строй» (ИНН 0725017178, генеральный директор Ольмезова Мариям Якубовна) – ДК-33/2024.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «СК Успех» (ИНН 0726016138, генеральный директор Абуков Гиса Мухамедович) – ДК-35/2024.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Специализированный Застройщик Флагман Инвест» (ИНН 0725024471, директор Шереужев Альбек Асланович) – ДК-37/2024.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881, генеральный директор Жигунов Мурат Саладинович) – ДК-38/2024.

I. Об утверждении отчета по выполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители КБР» за 2024 год.

По первому вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н., которая сообщила членам Совета о результатах плановых проверок, проведенных в 2024г.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Утвердить отчет по выполнению плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза «Строители КБР» за 2024 год.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.09.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Звезда» (ИНН 0708009667, генеральный директор Тхамоков Заур Хазраталиевич) – ДК-22/2024.

По второму вопросу повестки дня выступила Пшихова З.М., которая сообщила членам Совета о том, что членом Союза ООО «Звезда» устранены ранее выявленные нарушения, соответствующая информация направлена в Дисциплинарную комиссию.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Принять информацию об устранении ООО «Звезда» ранее выявленного нарушения к сведению.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 29.10.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭКОДОРСТРОЙ» (ИНН 0726019080, генеральный директор Калоев Сослан Викторович) – ДК-30/2024.

По третьему вопросу повестки дня выступила Пшихова З.М., которая сообщила членам Совета о том, что членом Союза ООО «ЭКОДОРСТРОЙ» устранены ранее выявленные нарушения, соответствующая информация направлена в Дисциплинарную комиссию.

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. Принять информацию об устранении ООО «ЭКОДОРСТРОЙ» ранее выявленного нарушения к сведению.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.11.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Альмез-Строй» (ИНН 0725017178, генеральный директор Ольмезова Мариям Якубовна) – ДК-33/2024.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н., которая сообщила о поступлении от генерального директора члена Союза ООО «Альмез-Строй» письменного

ходатайства с просьбой о предоставлении дополнительного срока для устранения нарушений, выявленных при проведении плановой проверки. Кроме того, генеральный директор обязуется в срок до 21.02.2025г. предоставить документы для проведения внеплановой проверки.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. Продлить дополнительный срок для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членом Союза ООО «Альмез-Строй» до 21.02.2025г.

4.2. Известить члена Союза о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 27.02.2025г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «СК Успех» (ИНН 0726016138, генеральный директор Абуков Гиса Мухамедович) – ДК-35/2024.

По пятому вопросу повестки дня выступила Пшихова З.М., которая сообщила членам Совета о том, что членом Союза ООО «СК Успех» устранены ранее выявленные нарушения, соответствующая информация направлена в Дисциплинарную комиссию.

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Принять информацию об устранении ООО «СК Успех» ранее выявленного нарушения к сведению.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Специализированный Застройщик Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) – ДК-37/2024.

По шестому вопросу повестки дня выступила Пшихова З.М. и сообщила членам Совета о поступившей рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Специализированный Застройщик Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, членом Союза.

По состоянию на сегодняшний день сведений об устранении нарушения не представлено членом Союза.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктами 5.5.2, 5.5.7 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту

работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Специализированный Застройщик Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) – ДК №-37/2024.

6.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

6.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

6.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

6.5. Выписку из протокола направить ООО «Специализированный Застройщик Флагман Инвест» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 24.12.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 0726013881, генеральный директор Жигунов Мурат Саладинович) – ДК-38/2024.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Пшихова З.М., которая сообщила членам Совета о том, что членом Союза ООО «ПРОГРЕСС» устранены ранее выявленные нарушения, соответствующая информация направлена в Дисциплинарную комиссию.

После обсуждения членами Совета принято решение:

7.1. Принять информацию об устранении ООО «ПРОГРЕСС» ранее выявленного нарушения к сведению.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Секретарь заседания



О.Х. Сокуров

З.М. Пшихова