

Протокол № 12/363/2022
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **26 мая 2022 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **26 мая 2022 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.

Участвовали:

С правом голоса члены Совета Бесова И.Ю.; Заммиев А.С.; Матуева Ж.М.; Сокуров О.Х.

Без права голоса:

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Представители членов Союза:

Гучинов Асланбек Валерьевич – представитель ООО «Гамма» по доверенности.

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. кворум имеется.

В связи с невозможностью участия в работе заседания Совета председателя Совета Мазлоева Руслана Беталовича членами Совета решается вопрос об утверждении председательствующего настоящего заседания Совета в соответствии с пунктом 6.5 Положения о Совете Союза.

Принято решение единогласно:

Утвердить Заммиева Ахмата Султановича председательствующим настоящего заседания Совета в соответствии с пунктом 6.5 Положения о Совете Союза.

Голосовали «за» - 4, «против» -0.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об изменении правоспособности члена Союза ООО Фирма «Ц.М. Холдинг» (ИНН 0702005585, генеральный директор Эфендиев Борис Александрович), исключив право на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

II. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 25.01.2022г. об

исключении из членов Союза ООО «Д-СТАР» (ИНН 0725003873, Ахматов Танаш Магомедович) – ДК №-39/2021.

III. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 25.01.2022г. об исключении из членов Союза ООО «ГИДРОСТРОЙ СК» (ИНН 0726017445, Ногеров Мухадин Абдулахович) – ДК №-43/2021.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 22.02.2022г. об исключении из членов Союза ООО «ГАММА» (ИНН 0711002277, Лекапшиев Арсен Тажудинович) – ДК №-52/2021.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Агрострой» (ИНН 0702007462, Яганов Мухамед Халифович) – ДК №-01/2022.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза АО ПСФ «Каббалкмостстрой» (ИНН 0711005824, Таумурзаев Кайсын Магомедович) – ДК №-02/2022.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 26.04.2022г. об исключении из членов Союза:

ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137, Заммиев Ахмат Султанович) – ДК №-03/2022;

ООО «Водник» (0705006234, Барагунов Заур Валерьевич) – ДК №-04/2022;

ООО «Автомостстрой» (ИНН 0721006295, Кулимов Заур Русланович) – ДК №-05/2022.

I. **Об изменении правоспособности члена Союза ООО Фирма «Ц.М. Холдинг» (ИНН 0702005585, генеральный директор Эфендиев Борис Александрович) в отношении права на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).**

По первому вопросу повестки дня Культербаев А.М. доложил о поступлении в адрес Союза заявления члена Союза ООО Фирма «Ц.М. Холдинг» (ИНН 0702005585) об изменении правоспособности, исключив право на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), в связи с тем, что у общества отсутствуют договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Членами Совета принято решение:

Изменить правоспособность члена Союза Фирма «Ц.М. Холдинг» (ИНН 0702005585), исключив право члена саморегулируемой организации выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 25.01.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Д-СТАР» (ИНН 0725003873) – ДК №-39/2021.

По второму вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.01.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Д-СТАР». В ходе проведения проверочных мероприятий выявлено нарушение в виде неисполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров.

Общество письменно сообщает о том, что документы для принятия выполненных СМР направлены в адрес заказчика, проверка объекта заказчиком перенесена на 15.06.2022г.

Членами Совета приняты решения:

2.1. Предоставить дополнительный срок до 25.06.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «Д-СТАР» (ИНН 0725003873).

2.2. Известить ООО «Д-СТАР» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 30.06.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 25.01.2022г. об исключении из членов Союза ООО «ГИДРОСТРОЙ СК» (ИНН 0726017445, Ногеров Мухадин Абдулахович) – ДК №-43/2021.

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.01.2022г. об исключении из членов Союза ООО «ГИДРОСТРОЙ СК». В ходе проведения проверочных мероприятий выявлено нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.

ООО «Гидрострой СК» письменно обращается в Совета и сообщает, что нарушения находятся на стадии устранения, один специалист принят на работу в организацию, второй специалист находится на стадии оформления.

Членами Совета приняты решения:

3.1. Предоставить дополнительный срок до 25.06.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «ГИДРОСТРОЙ СК» (ИНН 0726017445).

3.2. Известить ООО «ГИДРОСТРОЙ СК» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 30.06.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 22.02.2022г. об исключении из членов Союза ООО «ГАММА» (ИНН 0711002277) – ДК №-52/2021.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 22.02.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Гамма». В ходе проведения проверочных мероприятий установлено нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Также выявлено нарушение в виде неисполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров.

Обществом нарушения частично устранены, ранее на заседание были представлены справки о стоимости выполненных работ по трем контрактам, сообщило о закрытии контрактов

Представитель общества Гучинов А.В. сообщил, что один специалист принят на работу, необходимый пакет документов для включения в Национальный реестр специалистов находится на стадии подготовки, второго специалиста общество обязуется принять на работу в течение месяца.

Членами Совета приняты решения:

4.1. Предоставить дополнительный срок до 25.06.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «ГАММА» (ИНН 0711002277).

4.2. Известить ООО «ГАММА» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 30.06.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Агрострой» (ИНН 0702007462) – ДК №-01/2022.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Агрострой». В ходе проведения проверочных мероприятий установлено нарушение в виде неисполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров.

Также Шериева А.М. сообщила, что директор общества Яганов Мухамед Халифович в настоящее время находится под домашним арестом, что затрудняет устранение нарушений.

Членами Совета приняты решения:

5.1. Предоставить дополнительный срок до 25.06.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «Агрострой» (ИНН 0702007462).

5.2. Известить ООО «Агрострой» о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению

рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 30.06.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза АО ПСФ «Каббалкмостстрой» (ИНН 0711005824) – ДК №-02/2022.

По шестому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 29.03.2022г. об исключении из членов Союза АО ПСФ «Каббалкмостстрой». В ходе проведения проверочных мероприятий установлено нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.

На заседании Совета от 28.04.2022г. обществу был предоставлен дополнительный срок для устранения нарушений до 20.05.2022г. Однако нарушения не устранены, о намерении устранить нарушение и сохранить членство в Союзе общество не сообщало.

Членами Совета приняты решения:

6.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» АО ПСФ «Каббалкмостстрой» (ИНН 0711005824) – ДК №-02/2022.

6.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

6.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

6.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

6.5. Выписку из протокола направить АО ПСФ «Каббалкмостстрой» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 26.04.2022г. об исключении из членов Союза:

ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137) – ДК №-03/2022;

ООО «Водник» (0705006234) – ДК №-04/2022;

ООО «Автомостстрой» (ИНН 0721006295) – ДК №-05/2022.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета о поступлении на рассмотрение Совета рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.04.2022г. об исключении из членов Союза ООО «Каббалкэнергосервис», ООО «Водник», ООО «Автомостстрой». В ходе проведения проверочных мероприятий установлено нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Кроме того, установлено нарушение законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Членами Совета приняты решения:

7.1. Предоставить дополнительный срок до 25.06.2022г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членам Союза:

ООО «Каббалкэнергосервис» (ИНН 0721056137) – ДК №-03/2022;

ООО «Водник» (0705006234) – ДК №-04/2022;

ООО «Автомостстрой» (ИНН 0721006295) – ДК №-05/2022.

7.2. Известить членов Союза, указанных в пункте 8.1 настоящего решения, о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 30.06.2022г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председательствующий заседания Совета

А.С. Заммоев

Секретарь заседания

А.М. Шериева



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 6 листах

Председательствующий собрания

А.С. Замоев

