

**Протокол № 14/428/2024 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **25 июля 2024 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **25 июля 2024 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х.– председатель Совета; члены Совета Бесова И.Ю., Матуева Ж.М.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Елеева З.А. – заместитель генерального директора Союза;

Стрельникова Т.Н. – начальник отдела контроля Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – начальник экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Присутствовали:

Каголкин И.А. – представитель ООО «Управляющая компания «Техникл сервис групп»;

Сумаев А.Х. – представитель ООО «ИМАН»;

Гуппоев А.А. – генеральный директор ООО «ВАХ»;

Сосранов З.В. – генеральный директор ООО «СК ГАРАНТ»;

Пашалиев А.И. – генеральный директор ООО «СтройМастер»;

Шарданов Б.Н. – представитель ООО «Строительная компания «СТРОЙ-СИТИ»;

Ульбашев Х.М. – генеральный директор ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ».

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740, директор Саншоков Мурат Мартинович).

II. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 27.02.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Управляющая компания «Техникл сервис групп» (ИНН 2632092634) – ДК №-33/2023.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «АССО» (ИНН 0711021079) – ДК №-01/2024.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ИМАН» (ИНН 0711016086) – ДК №-03/2024.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) – ДК-07/2024.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза:

ООО «ВАХ» (ИНН 0721007732) – ДК-10/2023;

ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260) – ДК-11/2023.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза:

ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) – ДК-12/2024;

ООО «СтройМастер» (ИНН 0725009201) – ДК-13/2024.

VIII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Строительная компания «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0701014379) – ДК-14/2024.

IX. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – ДК-16/2024.

X. О делегировании на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по СКФО 1 августа 2024 года представителя Союза «Строители КБР».

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740, директор Саншонов Мурат Мартинович).

По первому вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740) регистрационный номер 517.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 25 июля 2024 года общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ» (ИНН 0700002740) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 27.02.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Управляющая компания «Техникл сервис групп» (ИНН 2632092634) – ДК №-33/2023.

По второму вопросу повестки дня выступил представитель ООО «Управляющая компания «Техникл сервис групп» Каголкин И.А. и сообщил, что на работу в организацию принято два специалиста, включенных в Национальный реестр специалистов. В связи с задвоением второго специалиста в другом СРО требуется проведение процедуры исключения из реестра второго СРО.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Предоставить члену Союза ООО «Управляющая компания «Техникл сервис групп» (ИНН 2632092634) срок до 01.08.2024г. с целью проведения внеплановой проверки по устранению нарушений.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «АССО» (ИНН 0711021079) – ДК №-01/2024.

По третьему вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила о поступлении в адрес Союза письма от ООО «АССО», содержащее обязательство о представлении в ближайшее время всех закрывающих документов по объекту. Также Шериева А.М. напомнила, что рекомендация об исключении находится на рассмотрении Совета с апреля месяца, общество неоднократно обращалось в Совет с просьбой о предоставлении дополнительного срока для устранения нарушения.

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. Вернуть в Дисциплинарную комиссию Союза рекомендацию об исключении из членов Союза ООО «АССО» (ИНН 0711021079) для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ИМАН» (ИНН 0711016086) – ДК №-03/2024.

По четвертому вопросу повестки дня выступил Сумаев А.Х. и обязался в ближайшие дни предоставить документы для проведения внеплановой проверки.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. Предоставить члену Союза ООО «ИМАН» (ИНН 0711016086) срок до 01.08.2024г. с целью проведения внеплановой проверки по устранению нарушений. В случае непредставления документов в указанный срок вернуть в Дисциплинарную комиссию Союза рекомендацию об исключении из членов Союза ООО «ИМАН» для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства..

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) – ДК-07/2024.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила, что рекомендация ДК об исключении ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» из членов Союза находится на рассмотрении Совета с июня месяца; сведений об устранении нарушения членом Союза не представлено, попытки сотрудников Союза связаться с организацией оказались безрезультатными.

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Вернуть в Дисциплинарную комиссию Союза рекомендацию об исключении из членов Союза ООО «Урванское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 0724002179) для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза:

ООО «ВАХ» (ИНН 0721007732) – ДК-10/2023;

ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260) – ДК-11/2023.

Выступил генеральный директор ООО «ВАХ» Гуппоев А.А. и сообщил, что специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов, в штате общества состоят, обязался предоставить подтверждающие документы в ближайшее время.

Выступила Елеева З.А. и сообщила, что от ООО «Строительные материалы и торговля» поступило письмо с просьбой не исключать организацию из числа членов СРО и с обязательством по устранению нарушений по кадровому составу в ближайшее время.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. Предоставить дополнительный срок до 23.08.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членами Союза ООО «ВАХ» (ИНН 0721007732) и ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260).

6.2. Известить ООО «ВАХ» и ООО «Строительные материалы и торговля» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.08.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза:

ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) – ДК-12/2024;

ООО «СтройМастер» (ИНН 0725009201) – ДК-13/2024.

Выступил генеральный директор ООО «СК ГАРАНТ» Сосранов З.В. и обязался устранить выявленные нарушения в ближайшее время.

Выступил генеральный директор ООО «СтройМастер» Пашалиев А.И. и ходатайствовал о предоставлении срока для устранения выявленных нарушений в три месяца.

После обсуждения членами Совета принято решение:

7.1. Предоставить дополнительный срок до 23.08.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членам Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) и ООО «СтройМастер» (ИНН 0725009201).

7.2. Известить ООО «СК ГАРАНТ» и ООО «СтройМастер» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.08.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VIII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Строительная компания «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0701014379) – ДК-14/2024.

По восьмому вопросу повестки дня выступил представитель ООО «Строительная компания «СТРОЙ-СИТИ» Шарданов Б.Н. и сообщил о продолжительной болезни директора общества. Представитель ходатайствовал о предоставлении срока для урегулирования вопроса в три месяца.

8.1. Вернуть в Дисциплинарную комиссию Союза рекомендацию об исключении из членов Союза ООО «Строительная компания «СТРОЙ-СИТИ» (ИНН 0701014379) для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IX. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – ДК-16/2024.

По девятому вопросу повестки дня выступил генеральный директор ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» Ульбашев Х.М. и сообщил о том, что обязательства по одному контракту исполнены в полном объеме, по второму контракту заключены дополнительные соглашения о продлении сроков исполнения контракта и стоимости контракта. Таким образом, нарушения устранены.

Представлена заверенная копия справки о стоимости выполненных работ и затрат от 22.05.2024 и акт о приемке выполненных работ № 001 от 30.05.2024г. по государственному контракту № 0304200023623000047-1 от 22.11.2023г. Однако, документов, подтверждающих заключение

дополнительного соглашения о продлении срока исполнения работ по муниципальному контракту № 6 от 30.04.2023г. не представлено.

После обсуждения членами Совета принято решение:

9.1. Предоставить дополнительный срок до 23.08.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113).

9.2. Известить ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 29.08.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Х. О делегировании на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по СКФО 1 августа 2024 года представителя Союза «Строители КБР».

После обсуждения членами Совета принято решение:

10. Делегировать на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по СКФО 1 августа 2024 года представителя Союза «Строители КБР» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня заместителя генерального директора Союза «Строители КБР» Елееву Зарину Артуровну.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

подписано ЭЦП

О.Х. Сокуров