

**Протокол № 16/430/2024 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **29 августа 2024 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **29 августа 2024 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х.– председатель Совета; члены Совета Мазлоев Р.Б.; Матуева Ж.М.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Стрельникова Т.Н. – начальник отдела контроля;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – начальник экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765) .

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Бесланеева Алима Мухарбиевича (ИНН 070800975804).

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260) – ДК-11/2023.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) – ДК-12/2024.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – ДК-16/2024.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 30.07.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711) – ДК-17/2024.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216).

По первому вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216) регистрационный номер 519.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 29 августа 2024 года общество с ограниченной ответственностью «РОХС» (ИНН 0721024216) имеет право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765).

По второму вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза

заявления общества с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации). Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765).

2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765) регистрационный номер 520.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 29 августа 2024 года общество с ограниченной ответственностью «Гермес Плюс» (ИНН 0700002765) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Бесланеева Алима Мухарбиевича (ИНН 070800975804).

По третьему вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления индивидуального предпринимателя Бесланеева Алима Мухарбиевича (ИНН 070800975804) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Бесланеева Алима Мухарбиевича (ИНН 070800975804).

3.2. Присвоить индивидуальному предпринимателю Бесланееву Алиму Мухарбиевичу (ИНН 070800975804) регистрационный номер 521.

3.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

3.4. С 29 августа 2024 года индивидуальный предприниматель Бесланеев Алим Мухарбиевич (ИНН 070800975804) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный

ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260) – ДК-11/2023.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета, что один специалист, включенный в Национальный реестр специалистов, в штате общества имеется. Второй специалист готовится к сдаче квалификационного экзамена с целью включения в Национальный реестр специалистов.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. Вернуть в Дисциплинарную комиссию Союза рекомендацию об исключении из членов Союза ООО «Строительные материалы и торговля» (ИНН 0708010260) для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

4.2. Уведомить ООО «Строительные материалы и торговля» о том, что вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства будет рассмотрен Дисциплинарной комиссией на очередном заседании 24.09.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) – ДК-12/2024.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета, что ООО «СК ГАРАНТ» не устранил нарушение Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Предоставить дополнительный срок до 20.09.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713).

5.2. Известить ООО «СК ГАРАНТ» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 26.09.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113) – ДК-16/2024.

По шестому вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н. и сообщила, что от ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» поступило письмо, содержащее информацию о причинах нарушения сроков исполнения обязательств по муниципальному контракту № 6 от 30.04.2023г., не зависящих от подрядчика и связанных с внесением изменений в проектное решение, объемы и виды работ и последующим прохождением государственной экспертизы. В настоящее время выполнено 98% всего объема работ, ведется завершающий этап выполнения пусконаладочных работ по объекту. Письмо также содержит просьбу об отложении вопроса об исключении ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» из членов Союза.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. Предоставить дополнительный срок до 20.09.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений члену Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113).

6.2. Известить ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 26.09.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 30.07.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711) – ДК-17/2024.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и сообщила членам Совета, что на рассмотрение Совета поступила рекомендация Дисциплинарной комиссии от 30.07.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Стройградсервис» по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.

После обсуждения членами Совета принято решение:

7.1. Предоставить ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711) срок до 20.09.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

7.2. Известить ООО «Стройградсервис» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 26.09.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

подписано ЭЦП

О.Х. Сокуров