

**Протокол № 18/432/2024 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **26 сентября 2024 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **26 сентября 2024 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 24.08.2022г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Сокуров О.Х.– председатель Совета; члены Совета Мазлоев Р.Б.; Матуева Ж.М.; Шихалиев Э.А.

Без права голоса:

Стрельникова Т.Н. – начальник отдела контроля;

Пшихова З.М. – юрисконсульт юридической службы;

Шикляшева К.В. – начальник экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

Присутствовали:

Аккиев Д.Х. – директор ООО «Стройградсервис».

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579).

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319).

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713, Сосранов Замир Владимирович) – ДК-12/2024.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113, Ульбашев Хасан Муталифович) – ДК-16/2024.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 30.07.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711, Аккиев Далхат Керимович) – ДК-17/2024.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 27.08.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ИНТЕР» (ИНН 0725003383, Мовян Вячеслав Муразович) – ДК-20/2024.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579).

По первому вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579) регистрационный номер 523.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 26 сентября 2024 года общество с ограниченной ответственностью «СНИП» (ИНН 0706005579) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319).

По второму вопросу повестки дня Шикляшева К.В. сообщила о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Шикляшева К.В. сообщила, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято решение:

2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319).

2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319) регистрационный номер 524.

2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

2.4. С 26 сентября 2024 года общество с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект» (ИНН 0700008319) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024 г. об исключении из членов Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713, Сосранов Замир Владимирович) – ДК-12/2024.

По третьему вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н. и сообщила членам Совета, что рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза по причине нарушения Градостроительного кодекса РФ и пункта 2.2.3 Положения о членстве в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, членом Союза ООО «СК ГАРАНТ» была рассмотрена на заседании Совета 25.07.2024г. По результатам рассмотрения было принято решение о предоставлении дополнительного срока члену Союза для устранения нарушения до 23.08.2024г.

Решением Совета от 29.08.2024г. члену Союза ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) был предоставлен дополнительный срок до 20.09.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

По сегодняшний день сведений об устранении нарушения не представлено ООО «СК ГАРАНТ».

После обсуждения членами Совета принято решение:

3.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР», пунктами 5.5.2, 5.5.7 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 24.08.2022г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «СК ГАРАНТ» (ИНН 6164294713) – ДК №-12/2024.

3.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в

компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

3.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

3.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте и внести в реестр членов саморегулируемой организации.

3.5. Выписку из протокола направить ООО «СК ГАРАНТ» и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.06.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» (ИНН 0706005113, Ульбашев Хасан Муталифович) – ДК-16/2024.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н. и сообщила членам Совета, что в отношении ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» сегодня 26.09.2024г. проведена внеплановая проверка, по результатам которой зафиксировано устранение ранее выявленного нарушения, и соответствующая информация направлена в Дисциплинарную комиссию.

После обсуждения членами Совета принято решение:

4.1. Принять информацию об устранении ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» ранее выявленного нарушения к сведению.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 30.07.2024г. об исключении из членов Союза ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711, Аккиев Далхат Керимович) – ДК-17/2024.

По пятому вопросу выступил директор ООО «Стройградсервис» Аккиев Д.К., который просил предоставить срок для устранения выявленных нарушений.

После обсуждения членами Совета принято решение:

5.1. Предоставить дополнительный срок до 28.10.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членом Союза ООО «Стройградсервис» (ИНН 0721060711).

5.2. Известить ООО «Стройградсервис» о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 31.10.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии от 27.08.2024г. об исключении из членов Союза ООО «ИНТЕР» (ИНН 0725003383, Мовян Вячеслав Муразович) – ДК-20/2024.

По шестому вопросу повестки дня выступила Стрельникова Т.Н. и сообщила членам Совета о том, что в адрес Союза поступило письмо ООО «ИНТЕР», поясняющее причины нарушения срока исполнения договора.

После обсуждения членами Совета принято решение:

6.1. Предоставить дополнительный срок до 28.10.2024г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений членом Союза «ИНТЕР» (ИНН 0725003383).

6.2. Известить «ИНТЕР» (ИНН 0725003383) о назначении следующего заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Союза на 31.10.2024г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

подписано ЭЦП

О.Х. Сокуров