

**Протокол № 27/468/2025 заседания Совета
Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

Форма проведения – заочное голосование.

Дата составления протокола – **07 ноября 2025 года.**

Дата и время, до которого принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Совета – **07 ноября 2025 года 12 час. 20 мин.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 15.04.2025г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. в ред. от 25.03.2022г.

Участвовали:

С правом голоса: Мазлоев Р.Б. – председатель Совета, члены Совета: Альботов М.Х.; Бесова И.Ю.; Матиева Ж.М.

Без права голоса:

Пшихова З.М. – начальник юридической службы Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов).

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О рассмотрении заявки № 2 от 06.11.2025г. члена Союза «Строители КБР» ООО «Урванское Дорожное Ремонтно-Строительное Управление» (ИНН 0724002179) на получение займа в размере 20 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту № 22-РА работ по ремонту автомобильной дороги Нальчик – Майский км 15+088 – км 21+187 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (цена контракта – 113 660 688,56 руб., срок выполнения работ – до 31.07.2026г.).

I. О рассмотрении заявки № 2 от 06.11.2025г. члена Союза «Строители КБР» ООО «Урванское Дорожное Ремонтно-Строительное Управление» (ИНН 0724002179) на получение займа в размере 20 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту № 22-РА работ по ремонту автомобильной дороги Нальчик – Майский км 15+088 – км 21+187 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (цена контракта – 113 660 688,56 руб., срок выполнения работ – до 31.07.2026г.).

В саморегулируемую организацию поступило заявление от члена Союза ООО «Урванское Дорожное Ремонтно-Строительное Управление» (ИНН 0724002179) на получение займа в размере 20 000 000 рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для

выполнения по заключенному государственному контракту № 22-РА работ по ремонту автомобильной дороги Нальчик – Майский км 15+088 – км 21+187 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (цена контракта – 113 660 688,56 руб., срок выполнения работ – до 31.07.2026г.).

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа путем залога движимого имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов (28 087 000 руб.) согласно отчету об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 467.07/178-2025 от 24.10.2025г.:

Грейдер XCMG GR165 рег. № 07 XX 4244 - 4 197 000 руб.;

Грейдер XCMG GR165 рег. № 07 XX 4481 - 4 197 000 руб.;

Каток дорожный самоходный DM-10-VD рег. № 07 XX 6697 - 2 348 000 руб.;

Каток дорожный самоходный DM-13-VD рег. № 07 XX 8457 - 5 152 000 руб.;

Каток дорожный самоходный DM-7,7-VD рег. № 07 XX 8458 - 4 281 000 руб.;

Седельный тягач МАЗ-6430С9-520-021 рег. № О 615 КТ 07 - 3 631 000 руб.;

Поливомоечная машина КО-806-01 на шасси КамАЗ 43253-R4 рег. № Р 892 ЕС 07 - 1 514 000 руб.;

Полуприцеп Тверьстроймаш 99393 рег. № А 8168307 - 2 348 000 руб.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

общий объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации составляет 477 846 096,16 руб., в том числе 143 000 000 руб. уже выданных займов;

размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 216 746 096,16 руб.;

предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 35 838 457,2 руб.

Указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа.

Заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 938, Положения Союза «Строители КБР» о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 25.03.2022г. При этом заявления о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренные заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашения с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938), заёмщиком будут предоставлены после заключения договора займа, в связи с чем, договор займа вступает в силу со дня предоставления указанных заявлений.

Членами Совета принято решение:

1.1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО «Урванское Дорожное Ремонтно-Строительное Управление» (ИНН 0724002179) на следующих условиях:

размер займа – 20 000 000 рублей;

цели займа: приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному государственному контракту № 22-РА работ по ремонту автомобильной дороги Нальчик – Майский км 15+088 – км 21+187 для нужд Кабардино-Балкарской Республики (цена

контракта – 113 660 688,56 руб., срок выполнения работ – до 31.07.2026г.);
срок предоставления займа: до 07.08.2026г.;
способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа: залог движимого имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов:
Грейдер XCMG GR165 рег. № 07 XX 4244 - 4 197 000 руб.;
Грейдер XCMG GR165 рег. № 07 XX 4481 - 4 197 000 руб.;
Каток дорожный самоходный DM-10-VD рег. № 07 XX 6697 - 2 348 000 руб.;
Каток дорожный самоходный DM-13-VD рег. № 07 XX 8457 - 5 152 000 руб.;
Каток дорожный самоходный DM-7,7-VD рег. № 07 XX 8458 - 4 281 000 руб.;
Седельный тягач МАЗ-6430С9-520-021 рег. № О 615 КТ 07 - 3 631 000 руб.;
Поливомоечная машина КО-806-01 на шасси КамАЗ 43253-R4 рег. № Р 892 ЕС 07 - 1 514 000 руб.;
Полуприцеп Тверьстроймаш 99393 рег. № А 8168307 - 2 348 000 руб.
договор займа вступает в силу со дня предоставления заёмщиком заявлений о безакцептном списании денежных средств с банковских счетов заёмщика, предусмотренных заключенными трёхсторонними и четырёхсторонними соглашения с кредитными организациями (пунктами «и» и «к» части 6 Постановления Правительства РФ № 938).
1.2. Поручить генеральному директору Союза обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Урванское Дорожное Ремонтно-Строительное Управление» (ИНН 0724002179) на оговоренных условиях.

Голосовали «за» - 4, «против» - 0.
Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Р.Б. Мазлов

Секретарь заседания

З.М. Пшихова

