

## **ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

24 августа 2022 года

город Нальчик

**Полное наименование: Союз «Строители Кабардино-Балкарской Республики»**

**Сокращенное наименование: Союз «Строители КБР», Союз**

**Место нахождения Союза: РФ, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301**

**Вид собрания: внеочередное**

**Дата проведения общего собрания: 24.08.2022г.**

**Место проведения общего собрания: РФ, КБР, г. Нальчик, ул. Пирогова, 1, СПА**

**Отель Синдика, конференц-зал**

**Регистрация участников общего собрания открыта в 10 ч. 00 мин., закрыта в 11 ч. 00 мин.**

**Время открытия собрания: 11 часов 05 минут**

**Время закрытия собрания: 11 часов 25 минут**

**Председатель общего собрания: Мазлоев Руслан Беталович**

**Секретарь общего собрания: Шериева Алия Мухамедовна**

Мазлоев Р.Б.: Уважаемые гости, коллеги, члены Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики!» Приветствую Вас на внеочередном Общем собрании членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики!»

Меня зовут Руслан Беталович Мазлоев, я являюсь председателем Совета Союза «Строители КБР» – постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации.

Приветствую вас всех сегодня в этом зале!

Причина нашей внеочередной встречи сегодня – это вступление в законную силу отдельных изменений, внесенных в Градостроительный кодекс Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». За этими изменениями последовали и другие - Постановление Правительства РФ от 25 мая 2022 г. N 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций...» и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15 апреля 2022 г. N 286/пр «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов...».

Поскольку указанные нормативно-правовые акты регулируют непосредственно деятельность саморегулируемых организаций в области строительства и касаются всех нас, членов саморегулируемых организаций, нам с вами нужно сегодня утвердить отдельные внутренние документы Союза «Строители КБР», разработанные исполнительной дирекцией Союза в новой редакции с учетом нововведений законодательства.

Мы знаем, что август месяц, тем более в этот юбилейный для нашей республики год, для строителей является месяцем повышенной нагрузки, поэтому мы не будем вас задерживать надолго и перейдем сразу к организационным вопросам для проведения настоящего собрания.

В соответствии с Положением об Общем собрании членов Союза «Строители КБР» Председателем Общего собрания является председатель Совета Союза, то есть я, Мазлоев Руслан Беталович.

Для работы нашего собрания необходимо избрать секретаря собрания. Советом Союза предлагается кандидатура юриста Союза Шериевой Алии Мухамедовны.

Участникам собрания при регистрации были выданы карточки для голосования. Прошу проголосовать карточками для голосования за утверждение секретаря общего собрания.

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

Избрать секретарем внеочередного общего собрания членов Союза «Строители КБР» от 24 августа 2022 года Шериеву Алию Мухамедовну.

Мазлоев Р.Б.: В соответствии с требованиями внутренних документов Союза объявление о проведении общего собрания, повестка дня и проекты документов, выносимых на утверждение, размещены на официальном сайте Союза в сети «Интернет» не менее чем за 10 календарных дней до даты проведения общего собрания – 12 августа 2022г.

Мне поступила ведомость регистрации участников общего собрания, в соответствии с которой предварительно можно судить о наличии либо об отсутствии кворума.

Зачитываю итоги регистрации:

общее количество членов Союза на 24.08.2022г. составляет 268 ИП и ЮЛ;

лично зарегистрировано 8 руководителей и ИП;

по доверенности представлено 147 членов Союза;

Общее количество участников общего собрания составляет 155.

Таким образом, предварительно можно судить о наличии кворума.

Прошу проголосовать карточками для голосования за предложенный состав счетной комиссии:

1. Альботов Мурат Хасанбиевич – представитель ООО «Мостстрой-1»;

2. Шикляшева Карина Валерьевна – главный специалист экспертного отдела Союза «Строители КБР».

Если у участников собрания есть иные предложения по кандидатурам счетной комиссии, прошу их представить.

*Предложений не поступает.*

Мазлоев Р.Б.: Участникам собрания при регистрации были выданы карточки для голосования. Прошу проголосовать карточками для голосования за предложенный состав счетной комиссии:

1. Альботов Мурат Хасанбиевич – представитель ООО «Мостстрой-1»;

2. Шикляшева Карина Валерьевна – главный специалист экспертного отдела Союза «Строители КБР».

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

Утвердить счетную комиссию внеочередного общего собрания членов Союза «Строители КБР» от 24 августа 2022 года в составе:

1. Альботова Мурата Хасанбиевича – представителя ООО «Мостстрой-1»;

2. Шикляшевой Марины Валерьевны – главного специалиста экспертного отдела Союза «Строители КБР».

Мазлоев Р.Б.: Прошу избранных членов счетной комиссии приступить к исполнению своих обязанностей и подтвердить кворум общего собрания на основании поступившего протокола регистрации участников общего собрания, а также избрать председателя и секретаря счетной комиссии.

*Счетная комиссия удаляется для подведения итогов регистрации.*

*Ожидаются результаты подсчета количества зарегистрированных участников собрания.*

Слово предоставляется председателю счетной комиссии Альботову Мурату Хасанбиевичу для объявления результатов подсчета количества участников общего собрания и наличия или отсутствия кворума.

Альботов М.Х.: Председателем счетной комиссии избран я, Альботов Мурат Хасанбиевич; секретарем счетной комиссии – Шикляшева Карина Валерьевна.

Позвольте доложить итоги регистрации.

Общее количество членов Союза по состоянию на 24.08.2022г. – 268.

**Установлено: зарегистрировано 155 участника собрания, из которых лично зарегистрировались 8 руководителей юридических лиц, по доверенности представлено – 147 членов Союза.**

В соответствии с ч.4 ст.29 ФЗ «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 №7-ФЗ общее собрание членов некоммерческой организации правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

**Установлено: наличие кворума.**

Мазлоев: На основании изложенного, делаю вывод о правомочности нашего собрания, в связи с чем, объявляю внеочередное общее собрание членов Союза «Строители КБР» открытым!

Уважаемые гости, коллеги, **Повестка дня** утверждена Советом, опубликована на официальном сайте Союза, она максимально короткая и емкая, тем не менее позвольте напомнить Вам вопросы, которые мы сегодня должны рассмотреть:

1. *Утверждение Устава Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» в новой редакции.*

2. *Утверждение Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».*

3. *Утверждение Положения о Ревизионной комиссии Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».*

4. *Утверждение в новой редакции внутренних документов Союза в связи со вступлением в силу с 01.09.2022г. изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ:*

*Положение о членстве в Союзе «Строители Кабардино-Балкарской Республики»;*

*Положение о порядке ведения реестра членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».*

**Мазлоев:** Если нет вопросов по повестке дня, предлагаю перейти к голосованию с помощью карточек для голосования.

---

**Вопрос повестки дня № 1: «Утверждение Устава Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» в новой редакции».**

Мазлоев Р.Б.: Прошу участников собрания проголосовать карточками для голосования за утверждение Устава Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» в новой редакции.

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

«Утвердить Устав Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» в новой редакции».

---

**Вопрос повестки дня № 2: «Утверждение Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».**

**Мазлоев:** Прошу участников собрания проголосовать карточками для голосования за утверждение Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

«Утвердить Положение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

---

**Вопрос повестки дня № 3: «Утверждение Положения о Ревизионной комиссии Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».**

**Мазлоев:** Прошу участников собрания проголосовать карточками для голосования за утверждение Положения о Ревизионной комиссии Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

«Утвердить Положение о Ревизионной комиссии Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

---

**Вопрос повестки дня № 4: «Утверждение в новой редакции внутренних документов Союза в связи со вступлением в силу с 01.09.2022г. изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ:**

**Положение о членстве в Союзе «Строители Кабардино-Балкарской Республики»;**

**Положение о порядке ведения реестра членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».**

**Мазлоев:** Прошу участников собрания проголосовать карточками для голосования за утверждение сначала Положения о членстве в Союзе «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

«Утвердить Положение о членстве в Союзе «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

**Мазлоев:** Теперь прошу участников собрания проголосовать карточками для голосования за утверждение Положения о порядке ведения реестра членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

*Проходит голосование с помощью карточек для голосования.*

**Итоги голосования: за – 155 участника, против – 0.**

**Принято решение единогласно:**

«Утвердить Положение о порядке ведения реестра членов Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики».

---

**Мазлов:** Итак, уважаемые члены Союза, участники собрания, на этом вопросы повестки дня исчерпаны, по всем поставленным вопросам приняты положительные решения. Благодарю вас, что нашли время для участия в работе нашего собрания и выражаю надежду, что итоги нашей работы будут полезны для всех нас. На этом объявляю собрание закрытым и желаю всем крепкого здоровья! До новых встреч!

Протокол составлен 25 августа 2022г.

**Приложение к протоколу:**

*ведомость регистрации на 35 л.;*  
*доверенности в количестве 148 шт.;*  
*протокол счетной комиссии №1 на 1л.;*  
*протокол счетной комиссии №2 на 1л.;*  
*протокол счетной комиссии №3 на 1л.*

**Председатель собрания**

**Р.Б. Мазлов**

**Секретарь собрания**

**А.М. Шериева**