

Протокол №06/333/2021
заседания Совета
СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
(СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»)

Форма проведения – очное голосование.

Место проведения заседания: **Россия, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, 3 этаж, зал заседаний.**

Дата и время проведения заседания – **25 марта 2021 года, 15ч. 00 мин.**

Дата составления протокола – **25 марта 2021 года.**

Основание проведения заседания – решение Председателя Совета СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР».

Принятые по тексту сокращения:

Союз – СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Совет – Совет СОЮЗА «СТРОИТЕЛИ КБР»;

Устав Союза – Устав Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.;

Положение о Совете Союза – Положение о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г.

Участвовали:

С правом голоса: члены Совета – Заммоев А.С.; Матуева Ж.М.; Сокуров О.Х.; Шихалиев Э.А.; Шунгаров С.Х.

Без права голоса:

Елеева З.А. – начальник отдела контроля Союза;

Культербаев А.М. – начальник экспертного отдела Союза;

Шериева А.М. – начальник юридической службы Союза;

Шикляшева К.В. – главный специалист экспертного отдела Союза, секретарь заседания (проводит подсчет голосов);

представители кандидатов на вступление:

Канкулова Нина Таубиевна – представитель ООО «Луч Энерго»;

Шереужев Альбек Асланович – представитель ООО «Флагман Инвест»;

Жангуразов Ислам Леуанович – директор ООО «ССК Спецстройкоммуникации»;

представители членов Союза:

Хапов Анзор Германович – генеральный директор ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ»;

Шорманов Станислав Арсенович – представитель ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА»;

ИП Хажироков Беслан Борисович.

В соответствии с пунктом 6.4. Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. кворум имеется.

До начала работы по вопросам повестки дня в связи с отсутствием председателя Совета Мазлоева Руслана Беталовича членами Совета решается вопрос об утверждении председательствующего настоящего заседания Совета в соответствии с пунктом 6.5 Положения о Совете Союза.

Принято решение:

Утвердить Сокурова Олега Хачимовича председательствующим настоящего заседания Совета в соответствии с пунктом 6.5 Положения о Совете Союза.

Голосовали «за» - 5, «против» -0.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» (ИНН 0708016262)
361400, КБР, Чегемский район, г. Чегем, ул. 1-й Промпоезд, д. 23, кв. 1.;
Генеральный директор – Макитов Зураб Талипович.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471)
360051, КБР, г. Нальчик, ул. Кешокова, д. 77, кв. 29.;
Директор – Лампежева Карина Анатольевна.

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» (ИНН 0716012127)
361043, КБР, Прохладненский район, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 19, офис 2.;
Директор – Жангуразов Ислам Леуанович.

IV. Об изменении правоспособности члена Союза ООО «Техстройсервис» (ИНН 0725013631) в отношении права на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

V. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 27.01.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ» (ИНН 0705008922) – № ДК-59/2020;
ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» (ИНН 3441031329) – № ДК-61/2020;
ООО «ИНТЕГРАЛ» (ИНН 7704300765) – № ДК-62/2020;
ООО «Недвижимость-Нальчик» (ИНН 0725020050) – № ДК-63/2020;
ООО «ФИБА» (ИНН 0707018891) – № ДК-68/2020;
ИП Хажирокров Беслан Борисович (ИНН 070108708883) – № ДК-69/2020.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 24.02.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ТЕХСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 0725013631) – ДК-70/2020;
ООО «АЛЬФА ПЛЮС» (ИНН 0725012250) – № ДК-71/2020;
ООО «МЕДЕМ» (ИНН 0725014280) – № ДК-72/2020;
ООО «КАББАЛКМЕСТПРОМ» (ИНН 0700000310) – № ДК-73/2020;
ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА СУ-07» (ИНН 0708014579) – № ДК-74/2020;
ООО «БАСТИОН ПЛЮС» (ИНН 0721059709) – № ДК-75/2020;
ООО «Управление специального строительства и проектирования» (ИНН 0716011564) – № ДК-77/2020.

VII. О рассмотрении вопроса об исключении из членов Союза юридических лиц, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более:

ООО «Альфа Плюс» (Шибзухов Алим Валентинович) – 75 000;
ООО «Иман» (Сумаева Мадина Мухарбиевна) – 75 000;
ООО «МЕДЕМ» (Цирхов Мусарби Мухамедович) – 75 000;
ЗАО «ТехМашСтрой» (Кучменов Расул Махтиевич) – 60 000.

VIII. О внесении изменений в протокол заседания Совета №28/301/2019 от 28.11.2019 по вопросу повестки дня №1 в отношении члена Союза ИП Кумыкова Ильяса Ибрагимовича (ИНН 070111654483).

IX. О внесении изменений в протокол заседания Совета №02/306/2019 от 18.02.2020 по вопросу повестки дня №2 в отношении члена Союза ООО «Спецстрой» (ИНН 0726017332, генеральный директор Болотоков Эдик Владимирович)

X. Об определении вида голосования по вопросам повестки дня на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 07.04.2021г.

XI. Об утверждении состава регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза, назначенного на 07.04.2021г.

XII. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 07.04.2021г., кандидатур в состав счетной комиссии и секретаря общего собрания.

XIII. Об утверждении нового состава Дисциплинарной комиссии Союза.

I. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» (ИНН 0708016262, генеральный директор – Макитов Зураб Талипович).

По первому вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» (ИНН 0708016262) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

1.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» (ИНН 0708016262).

1.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» регистрационный номер 440.

1.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

1.4. С 25 марта 2021 года общество с ограниченной ответственностью «Луч Энерго» (ИНН

0708016262) имеет право:

1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

II. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471, директор – Лампежева Карина Анатольевна).

По второму вопросу повестки дня Культербаев А.М. сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

Шихалиевым Э.А. задан вопрос представителю ООО «Флагман Инвест» (зам. директора) Шереужеву А.А. о строящихся в настоящее время Обществом объектах капитального строительства.

Шереужев А.А. пояснил, что ООО «Флагман Инвест» приступил к строительству многоэтажного жилого дома по адресу: г. Нальчик, ул. Советская, 1.

На вопрос Шихалиева Э.А. о стоимости строительства жилого дома Шереужев А.А. пояснил, что смету строительства Общество не готовило, но стоимость проекта составляет порядка 700 млн. руб.

Шихалиев Э.А. обратил внимание кандидата на вступление, что в таком случае Обществу необходимо получить третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации, в связи с чем Шереужев А.А. обязался повысить уровень ответственности в течение двух недель.

После обсуждения вопроса членами Совета принято **решение:**

- 2.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471).
- 2.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) регистрационный номер 441.
- 2.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
- 2.4. С 25 марта 2021 года общество с ограниченной ответственностью «Флагман Инвест» (ИНН 0725024471) имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по

одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

III. О принятии в члены Союза «Строители КБР» общества с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» (ИНН 0716012127, директор – Жангуразов Ислам Леуанович).

По третьему вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» (ИНН 0716012127) о приеме в члены Союза «Строители КБР» и наделении правом:

1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Культербаев А.М. сообщил, что кандидат соответствует условиям членства в Союзе.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

3.1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» (ИНН 0716012127).

3.2. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» регистрационный номер 442.

3.3. В связи с полной оплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

3.4. С 25 марта 2021 года общество с ограниченной ответственностью «ССК Спецстройкоммуникации» (ИНН 0716012127) имеет право:

1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

IV. Об изменении правоспособности члена Союза ООО «Техстройсервис» (ИНН 0725013631) в отношении права на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального

строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

По четвертому вопросу повестки дня выступил Культербаев А.М. и сообщил о поступлении в адрес Союза заявления общества с ограниченной ответственностью «Техстройсервис» об изменении правоспособности, исключив право на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), в связи с тем, что общество не имеет в штате минимально необходимого количества инженеров, требуемого для выполнения указанных видов работ.

После обсуждения членами Совета принято **решение:**

Изменить правоспособность члена Союза ООО «Техстройсервис» (ИНН 0725013631), установив право члена саморегулируемой организации:

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

V. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 27.01.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ» (ИНН 0705008922) – № ДК-59/2020;

ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» (ИНН 3441031329) – № ДК-61/2020;

ООО «ИНТЕГРАЛ» (ИНН 7704300765) – № ДК-62/2020;

ООО «Недвижимость-Нальчик» (ИНН 0725020050) – № ДК-63/2020;

ООО «ФИБА» (ИНН 0707018891) – № ДК-68/2020;

ИП Хажироков Беслан Борисович (ИНН 070108708883) – № ДК-69/2020.

По пятому вопросу повестки дня выступила Шериева А.М. и напомнила членам Совета, что на заседании Совета от 25.02.2021г. указанным членам Союза был предоставлен срок до 20.03.2021г. для устранения выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий нарушений.

От имени ООО «ИНТЕГРАЛ» в адрес Совета поступило заявление с просьбой о предоставлении дополнительного срока для устранения нарушений до 23.04.2021г., в указанный срок общество обязуется устранить нарушения.

Выступила Елеева З.А. и сообщила, что процесс устранения нарушений членами Союза ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ», ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» и ИП Хажироковым Б.Б. находится на завершающем этапе, в ближайшее время отделом контроля будут проведены внеплановые проверки.

Присутствующие на заседании директора ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ» и ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» Хапов А.Г. и Шорманов С.А. соответственно, ИП Хажироков Б.Б. ходатайствовали о предоставлении дополнительного времени для оформления результатов устранения нарушений.

После обсуждения вопроса членами Совета **приняты решения:**

5.1. В отношении ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ», ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА», ООО «ИНТЕГРАЛ», ИП Хажирокова Б.Б.:

5.1.1. Предоставить дополнительный срок для устранения выявленных в ходе проверки нарушений до 23.04.2021г. членам Союза:

ООО «ХАГ-СТРОЙТОРГ» (ИНН 0705008922);

ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» (ИНН 3441031329);

ООО «ИНТЕГРАЛ» (ИНН 7704300765);

ИП Хажироков Беслан Борисович (ИНН 070108708883) – № ДК-69/2020.

5.1.2. Известить указанных в пункте 5.1.1 настоящего решения членов Союза о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении их из членов Союза в случае неустранения нарушений на 29.04.2021г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

5.2. В отношении ООО «ФИБА»:

5.2.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «ФИБА» (ИНН 0707018891).

5.2.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

5.2.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

5.2.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

5.2.5. Выписку из протокола направить ООО «ФИБА» (ИНН 0707018891) и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

5.3. В отношении ООО «Недвижимость-Нальчик»:

5.3.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине несоответствия условиям членства в части требования о наличии в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, а также по причине нарушения законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «Недвижимость-Нальчик» (ИНН 0725020050).

5.3.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

5.3.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

5.3.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

5.3.5. Выписку из протокола направить ООО «Недвижимость-Нальчик» (ИНН 0725020050) и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VI. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза от 24.02.2021г. об исключении из членов Союза:

ООО «ТЕХСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 0725013631) – ДК-70/2020;

ООО «АЛЬФА ПЛЮС» (ИНН 0725012250) – № ДК-71/2020;

ООО «МЕДЕМ» (ИНН 0725014280) – № ДК-72/2020;

ООО «КАББАЛКМЕСТПРОМ» (ИНН 0700000310) – № ДК-73/2020;

ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА СУ-07» (ИНН 0708014579) – № ДК-74/2020;

ООО «БАСТИОН ПЛЮС» (ИНН 0721059709) – № ДК-75/2020;

ООО «Управление специального строительства и проектирования» (ИНН 0716011564) – № ДК-77/2020.

Члены Совета ознакомились с представленными материалами по дисциплинарным производствам.

После обсуждения вопроса членами Совета принято **решение**:

6.1.1. Предоставить дополнительный срок для устранения выявленных в ходе проверки нарушений до 23.04.2021г. членам Союза:

ООО «ТЕХСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 0725013631);

ООО «АЛЬФА ПЛЮС» (ИНН 0725012250);

ООО «МЕДЕМ» (ИНН 0725014280);

ООО «КАББАЛКМЕСТПРОМ» (ИНН 0700000310);

ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА СУ-07» (ИНН 0708014579);

ООО «Управление специального строительства и проектирования» (ИНН 0716011564).

6.1.2. Известить указанных в пункте 6.1. настоящего решения членов Союза о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению рекомендаций Дисциплинарной комиссии об исключении их из членов Союза на 29.04.2021г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

6.2. В отношении ООО «БАСТИОН ПЛЮС» (ИНН 0721059709):

6.2.1. В соответствии с пунктом 2.2.8 Положения о Совете Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г., пунктом 5.5.2 Положения о членстве в Союзе «Строители КБР» от 11.04.2019г. по причине имеющегося нарушения в виде частичного неисполнения членом Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров, исключить из членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» ООО «БАСТИОН ПЛЮС» (ИНН 0721059709).

6.2.2. Разъяснить, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не

возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

6.2.3. Разъяснить, что решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

6.2.4. Информацию об исключении из членов Союза разместить на сайте.

6.2.5. Выписку из протокола направить ООО «БАСТИОН ПЛЮС» (ИНН 0721059709) и в Национальное объединение строителей.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VII. О рассмотрении вопроса об исключении из членов Союза юридических лиц, имеющих задолженность по оплате членских взносов 60 000 рублей и более:

ООО «Альфа Плюс» (Шибзухов Алим Валентинович) – 75 000;

ООО «Иман» (Сумаева Мадина Мухарбиевна) – 75 000;

ООО «МЕДЕМ» (Цирхов Мусарби Мухамедович) – 75 000;

ЗАО «ТехМашСтрой» (Кучменов Расул Махтиевич) – 60 000.

После обсуждения вопроса членами Совета **принято решение:**

7.1. Предоставить дополнительный срок для погашения задолженности по оплате членских взносов до 28.04.2021г. членам Союза:

ООО «Альфа Плюс» (ИНН 0725012250) – задолженность в размере 75 000;

ООО «Иман» (ИНН 0711016086) – задолженность в размере 75 000;

ООО «МЕДЕМ» (ИНН 0725014280) – задолженность в размере 75 000;

ЗАО «ТехМашСтрой» (ИНН 0726003890) – задолженность в размере 60 000.

7.2. Известить указанных в пункте 7.1 настоящего решения членов Союза о назначении заседания Совета Союза по рассмотрению вопроса об исключении их из членов Союза при наличии задолженности по оплате членских взносов на 29.04.2021г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21, офис 301.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.

VIII. О внесении изменений в протокол заседания Совета №28/301/2019 от 28.11.2019 по вопросу повестки дня №1 в отношении члена Союза ИП Кумыкова Ильяса Ибрагимовича (ИНН 070111654483).

Выступил Культербаев А.М. и доложил, что ИП Кумыковым Ильясом Ибрагимовичем (ИНН 070111654483) 27.11.2019г. подано заявление в Союз «Строители КБР» о приеме в члены, содержащее волеизъявление юридического лица о получении права:

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Также ИП Кумыковым произведена оплата только в компенсационный фонд возмещения вред в размере 100 000 руб.

Заявление ИП Кумыкова И.И. рассмотрено на заседании Совета 18.09.2019г. и принято решение:

«1. Принять в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Кумыкова Ильяса Ибрагимовича.

2. Присвоить ИП Кумыкову И.И. регистрационный номер 400.
3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
4. С 28 ноября 2019 года ИП Кумыков И.И. имеет право:
 - 4.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
 - 4.2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).»Соответствующая информация была внесена в реестр членов Союза «Строители КБР».

Таким образом, в результате внутренней проверки, проведенной на основании приказа генерального директора Союза, и последующего мониторинга информации, полученной от главного бухгалтера Союза Елеевой А.Н., а также из других источников (заявление о приеме, протокол заседания Совета от 28.11.2019г., реестр членов Союза «Строители КБР», Единый реестр членов саморегулируемых организаций) удалось установить несоответствие взноса ИП Кумыкова И.И. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ноль рублей) и имеющегося на сегодняшний день уровня ответственности члена саморегулируемой организации ИП Кумыкова И.И., не выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (первый уровень ответственности).

На основании изложенного установлена ошибка, для устранения которой необходимо признать принятое на заседании Совета от 28.11.2019г. решение о наделении ИП Кумыкова И.И. правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ошибочным и внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «Строители КБР».

После обсуждения членами Совета принято **решение**:

- 8.1. Признать включение в протокол заседания Совета от 28.11.2019г. № 28/301/2019 решения о наделении ИП Кумыкова Ильяса Ибрагимовича (ИНН 070111654483) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ошибочным.
 - 8.2. Внести изменения в протокол заседания Совета от 28.11.2019г. № 28/301/2019, изложив принятое по первому вопросу повестки дня решение в следующей редакции:
 - «1. Принять в члены Союза «Строители КБР» индивидуального предпринимателя Кумыкова Ильяса Ибрагимовича.
 2. Присвоить ИП Кумыкову И.И. регистрационный номер 400.
 3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.
-

4. С 28 ноября 2019 года ИП Кумыков И.И. имеет право: осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).».

8.3. Внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР».

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.»

IX. О внесении изменений в протокол заседания Совета №02/306/2019 от 18.02.2020 по вопросу повестки дня №2 в отношении члена Союза ООО «Спецстрой» (ИНН 0726017332, генеральный директор Болотоков Эдик Владимирович).

Выступил Культербаев А.М. и доложил, что ООО «Спецстрой» (ИНН 0726017332) 11.02.2020г. подано заявление в Союз «Строители КБР» о приеме в члены, содержащее волеизъявление юридического лица о получении права:

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

На момент рассмотрения Советом Союза «Строители КБР» заявления ООО «Спецстрой» о приеме в члены Союза ООО «Спецстрой» был внесен взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 рублей.

Заявление ООО «Спецстрой» рассмотрено на заседании Совета 18.02.2020г. и принято решение единогласно:

«1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой».

2. Присвоить ООО «Спецстрой» регистрационный номер 403.

3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей, считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

4. С 18 февраля 2020 года ООО «Спецстрой» имеет право:

4.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4.2. принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).».

Соответствующая информация была внесена в реестр членов Союза «Строители КБР» и направлена в Единый реестр членов саморегулируемых организаций через личный кабинет Союза «Строители КБР».

Таким образом, в результате внутренней проверки, проведенной на основании приказа

генерального директора Союза, и последующего мониторинга информации, полученной от главного бухгалтера Союза Елеевой А.Н., а также из других источников (заявление о приеме, протокол заседания Совета от 18.02.2020г., реестр членов Союза «Строители КБР», Единый реестр членов саморегулируемых организаций) удалось установить несоответствие взноса ООО «Спецстрой» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ноль рублей) и имеющегося на сегодняшний день уровня ответственности члена саморегулируемой организации ООО «Спецстрой», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (первый уровень ответственности). При имеющихся обстоятельствах решением Совета от 18.02.2020г. следовало отказать в наделении ООО «Спецстрой» правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации). На основании изложенного установлена ошибка, для устранения которой необходимо признать принятое на заседании Совета от 18.02.2020г. решение о наделении ООО «Спецстрой» правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ошибочным и внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «Строители КБР» и в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

После обсуждения членами Совета принято **решение**:

9.1. Признать включение в протокол заседания Совета от 18.02.2020г. № 02/306/2020 решения о наделении ООО «Спецстрой» (ИНН 0726017332) правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ошибочным.

9.2. Внести изменения в протокол заседания Совета от 18.02.2020г. № 02/306/2020, изложив принятое по второму вопросу повестки дня решение в следующей редакции:

«1. Принять в члены Союза «Строители КБР» общество с ограниченной ответственностью ООО «Спецстрой» (ИНН 0726017332).

2. Присвоить ООО «Спецстрой» регистрационный номер 403.

3. В связи с полной уплатой вступительного взноса в размере 5 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей считать настоящее решение вступившим в силу с даты принятия.

4. С 18 февраля 2020 года ООО «Спецстрой» имеет право:

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5. Отказать ООО «Спецстрой» в наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) в связи с отсутствием оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.»

9.3. Внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации Союз «Строители КБР» и в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

Голосовали «за» - 5, «против» - 0.

Решение принято единогласно.»

Х. Об определении вида голосования по вопросам повестки дня на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 07.04.2021г.

После обсуждения в соответствии с пунктом 8.16 Положения об общем собрании членов Союза «Строители КБР» от 11.04.2019г. членами Совета приняты **решения:**

10.1. Установить вид голосования на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 07.04.2021г., «с помощью карточек для голосования» по вопросам повестки дня:

1. Утверждение отчета Совета Союза по итогам работы за 2020 год.
2. Утверждение отчета Генерального директора Союза по итогам работы за 2020 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза за 2020 год.
4. Утверждение исполнения сметы Союза за 2020 год.
5. Внесение изменений в смету Союза на 2021 год, утверждённую на общем собрании членов Союза от 21.07.2020г.
6. Утверждение сметы Союза «Строители КБР» на 2022 год.
7. Установление размера вступительного взноса в Союзе на 2022 год размере 5 000 рублей.
8. Установление ежегодного членского взноса в Союзе на 2022 год в размере:
5 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих только первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда;
6 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда и (или) компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
8 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда и (или) компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
10 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда и (или) компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
15 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда и (или) компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
20 000 рублей в месяц – для членов Союза, имеющих пятый и выше уровень ответственности члена саморегулируемой организации по компенсационному фонду возмещения вреда и (или) компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.
9. Утверждение кредитных организаций для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств: Банк ВТБ (ПАО), ПАО Банк «ФК Открытие», ПАО «Промсвязьбанк».
12. Избрание членов Ревизионной комиссии:
Куважиков Арсен Хабасович (ООО «Дизайн-К») – председатель;
Мазлоев Заур Биляевич (ООО «АгатИнвестСтрой-М»);
Журтова Татьяна Николаевна (ООО «Трест «Промстрой»).
13. Внесение изменений в Положение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза.

10.2. Установить вид голосования на очередном общем собрании членов Союза, назначенном на 07.04.2021г. «с помощью бюллетеней для голосования» по вопросам повестки дня:

10. Избрание членов Совета Союза.
11. Избрание председателя Совета Союза.

Голосовали «за» - 5, «против» -0.

Решение принято единогласно.»

XI. Об утверждении состава регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза, назначенного на 07.04.2021г.

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали Шихалиева Э.А., предложившего назначить следующий состав регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза «Строители КБР», назначенного на 07.04.2021г.:

1. Шериева Алия Мухамедовна – начальник юридической службы Союза «Строители КБР»;
2. Шикляшева Карина Валерьевна – главный специалист экспертного отдела Союза «Строители КБР».

Членами Совета принято **решение:**

Назначить следующий состав регистрационной комиссии очередного общего собрания членов Союза «Строители КБР», назначенного на 07.04.2021г.:

1. Шериева Алия Мухамедовна – начальник юридической службы Союза «Строители КБР»;
2. Шикляшева Карина Валерьевна – главный специалист экспертного отдела Союза «Строители КБР».

Голосовали «за» - 5, «против» -0.

Решение принято единогласно.»

XII. О предложении очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 07.04.2021г., кандидатур в состав счетной комиссии и секретаря общего собрания.

По двенадцатому вопросу повестки дня слушали Шихалиева Э.А., предложившего установить количественный состав счетной комиссии очередного общего собрания членов Союза «Строители КБР», назначенного на 07.04.2021г., – 3 человека и включить в кандидаты для избрания в состав счетной комиссии следующих лиц:

1. Альботова Мурата Хасанбиевича – представителя ООО «Мостстрой-1»;
2. Калоева Сослана Викторовича – генерального директора ООО «ЭКОДОРСТРОЙ»;
3. Шикляшеву Карину Валерьевну – главного специалиста экспертного отдела Союза «Строители КБР».

Также Шихалиев Э.А. предложил кандидатуру начальника юридической службы Союза Шериевой А.М. в качестве секретаря общего собрания.

Членами Совета принято **решение:**

- 12.1. Предложить очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 07.04.2021г., утвердить количественный состав счетной комиссии из 3 человек и избрать в состав счетной комиссии:
-

1. Альботова Мурата Хасанбиевича – представителя ООО «Мостстрой-1»;
2. Калоева Сослана Викторовича – генерального директора ООО «ЭКОДОРСТРОЙ»;
3. Шикляшеву Карину Валерьевну – главного специалиста экспертного отдела Союза «Строители КБР».

12.2. Предложить очередному общему собранию членов Союза «Строители КБР», назначенному на 07.04.2021г., кандидатуру начальника юридической службы Союза Шериевой А.М. в качестве секретаря общего собрания.

Голосовали «за» - 5, «против» -0.

Решение принято единогласно.»

XIII. Об утверждении нового состава Дисциплинарной комиссии Союза.

Выступила Шериева А.М. и доложила, что срок полномочий действующего состава Дисциплинарной комиссии истекает 26 марта 2021г., в связи с чем необходимо утвердить новый состав комиссии.

Членами Совета принято **решение:**

Утвердить следующий состав Дисциплинарной комиссии Союза «Строители КБР»:

1. Карданов Заур Чануарович – директор ООО «ПСФ «РОСТСТРОЙ»;
2. Эфендиев Борис Александрович – директор ООО Фирма «Ц.М. Холдинг»;
3. Кальнин Александр Иванович – представитель ООО «Лифт Профи»;
4. Гергоков Алим Чукаевич – генеральный директор ООО «Стройсервис-ЮГ»;
5. Альботов Мурат Хасанбиевич – представитель ООО «Автодор 07».

Голосовали «за» - 5, «против» -0.

Решение принято единогласно.»

Председательствующий Совета

Сокуров О.Х.

Секретарь заседания

Шикляшева К.В.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 15 листах.

Председательствующий заседания Совета

О.Х. Сокуров

